

## સરકેસી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઇ-હરાજ વેચાણ નોટીસ

અમો, ધી કોસમોસ કો. ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી, ઇ- હરાજ માટે ઓફરો મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસૂરવારબાકીદારની સ્થાયર મિલકત ની સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકેસી) હેઠળ “જેમ છે જ્યાં છે, જેમ છે જે છે, અને જે કાંઈ ત્યાં છે”, ના આધારે વેચાણ/ઇ-હરાજ કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

શાખાનું નામ, બાકીદાર, ભાગીદારો જામીનદાર તથા ગીરો કરનાર	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણાં રૂ.	અનામત રકમ રૂ.	ઇએમડી (રૂ.) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સંપર્ક અધિકારી
<b>શાખા : સુરત શાખા</b> (૧) મે. રાધે ટેક્સટાઇલ્સ, એ નામની ભાગીદારી પેઢી ભાગીદારો તથા જામીનદારો ના નામ :- (૧) શ્રી હિમ્મતભાઈ વીરજીભાઈ સેંજલીયા (૨) શ્રીમતી હંસાબેન હિમ્મતભાઈ સેંજલીયા (૩) શ્રીમતી અનીતાબેન ભાવેશભાઈ સેંજલીયા <b>જામીનદારોના નામ :-</b> (૧) શ્રી મનસુખભાઈ વીરજીભાઈ સેંજલીયા (૨) શ્રી જયસુખભાઈ વીરજીભાઈ સેંજલીયા	<b>શ્રી મનસુખભાઈ વીરજીભાઈ સેંજલીયા, શ્રી હિમ્મતભાઈ વીરજીભાઈ સેંજલીયા, શ્રી જયસુખભાઈ વીરજીભાઈ સેંજલીયાની મિલકત :-</b> સ્થાયર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૭ નું ક્ષેત્રફળ ૨૦૦.૬૧ ચો.મી. કે જે ૨૩૯.૯૨ ચો.ચાર્ડ પ્રમાણે થાય, ડી. કે. નગર સોસાયટી કે જે જમીનનો ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૦૮, રે.સ.નં. ૫૨૭/૧ નું ક્ષેત્રફળ ૧૫૧૭૬.૦૦ ચો.મી, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૮(કતારગામ) ઓપન પ્લોટ નં. ૫૮/એ, ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૦૮, ૧૧૦ અને ૧૧૧ ગામ કતારગામ, સુરત, સબ ડી. સીટી, સુરત, ડીસ્ટ્રી. સુરત	કલમ ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૧૮.૧૨.૨૦૨૦ કબજો લીધેલ તા. ૨૬.૦૭.૨૦૨૪ ખાતા નં. : ૦૩૮૬૦૦૧૦૨૩૮૭, ૦૩૮૮૦૧૮૦૧૭૫૫ અને ૦૩૮૮૦૧૮૦૨૫૭૮ બાકી પડતી રકમ તા. ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ ના રોજ રૂ. ૭,૪૩,૦૭,૯૭૩.૭૦ + વ્યાજ તથા ખર્ચા.	રૂ.૨,૭૭,૦૦,૦૦૦.૦૦	રૂ.૨૭.૭૦,૦૦૦.૦૦ બીડ વધારો રૂ.૫,૦૦,૦૦૦.૦૦ ના ગુણાંકમાં	તા. ૧૬.૦૧.૨૦૨૫ સવારે ૧૨:૦૦થી બપોરે ૧:૦૦ સુધી શ્રી. નિતીન જોષી મો.: ૮૮૬૬૬૦૨૩૦૦

**ઇ-હરાજની તારીખ અને સમય:- તા. ૨૨.૦૧.૨૦૨૫ :- બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધી** **ઇએમડી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : તા. ૨૧.૦૧.૨૦૨૫ :- બપોરના ૪:૦૦ સુધી**

**લાભાર્થી બેંકનું નામ/શાખા : ધી કોસમોસ કો-ઓ બેંક લિ., કોઠીપોળ, રાવપુરા, વડોદરા.** **બેંક ખાતા નંબર : 065370219** **IFSC કોડ : COSB0000065**

(૧) ઇ-હરાજની વિગતવાર શરતો અને નિયમો અમારી બેંકની વેબસાઇટ [www.cosmosbank.com](http://www.cosmosbank.com) તેમજ સર્વિસ પ્રોવાઇડર ની વેબસાઇટ <https://cosmosbank.auctiontiger.net>, ઉપર ઉપલબ્ધ છે. ઇચ્છુક બીડરોએ ઇ-હરાજમાં ભાગ લેતાં પહેલાં શરતો અને નિયમો માટે આ વેબસાઇટનો અચુક સંપર્ક કરવો. (૨) ઇ-હરાજ ઓન લાઇન બીડીંગ દ્વારા ઉપરની તારીખ અને સમયે કરવામાં આવશે. ઇ-હરાજમાં દરેક પાંચ મીનિટનો આપોઆપ વધારો થઈ શકશે પરંતુ ઇ-હરાજ બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યે બંધ થશે. (૩) ઇચ્છુક બીડરોએ સર્વિસ પ્રોવાઇડર પાસે ઇ-હરાજ માં ભાગ લેવાની નોંધણી વહેલામાં વહેલી તકે કરાવવી અને ચુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે, અને ઉપર જણાવેલ ઇએમડી ખાતામાં જરૂરી રકમ ભરવાઈ કર્યા પછી જ મેળવી શકશે. (૪) ઇચ્છુક બીડરો ઓન લાઇન ટ્રેનીંગ સર્વિસ પ્રોવાઇડર M/s. E-procurement Technologies Ltd. સંપર્ક : ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૫૯/૬૮૪૨ સંપર્ક : શ્રી પ્રવીણકુમાર થેવર મો. : ૯૭૨૨૭૭૮૮૨૮ Email:praveen.thevar@auctiontiger.net **હેલ્પ લાઇન ઇ-મેલ:** support@auctiontiger.net Website :<https://cosmosbank.auctiontiger.net> પાસેથી મેળવી શકશે.(૫) મિલકત સંબંધી પૂછપરછ માટે શ્રી અજયભાઈ ડંડાવાલા શાખા મેનેજર મોબાઇલ નં. ૯૯૨૫૪૬૭૭૨૭ Email : ajay.dandawala@cosmosbank.in નો સંપર્ક કરવો. (૬) બાકીદાર/ભાગીદારો/જામીનદારો/મોર્ગેજોન ૧૫ દિવસની કાયદેસરની સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે. (૭) ઉપરોક્ત જણાવ્યા મુજબના બાકીદારો એ ઉપર મુજબની બાકી રકમ હરાજની તારીખ પહેલા પુરેપુરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ જવાથી મિલકતનું ઇ-હરાજ-વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કંઈપણ લેણું બાકી રહેશે તો તે બાકીદાર/ ભાગીદારો/ જામીનદારો /મોર્ગેજરો પાસેથી વ્યાજ તથા ખર્ચા સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

**તારીખ : ૦૨.૦૧.૨૦૨૫**  
**સ્થળ : સુરત**

**આસી. જનરલ મેનેજર એન્ડ ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફીસર**  
**ધી કોસમોસ કો.ઓપ. બેંક લી., ગુજરાત રિજીયન IV**